

Przedmiar robót

Nazwa zamówienia: **REMONT WĘZŁÓW SANITARNYCH W BUDYNKU BIUROWYM NR INW. 142/1
NA POZIOMIE DWÓCH KONDYGNACJI**

Nazwy i kody CPV: **45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45332300-6 Roboty instalacyjne kanalizacyjne
45332400-7 Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych**

Adres obiektu budowlanego: **Identyfikator działki ewidencyjnej:
186101_1.0005.3083/3**

Nazwa i adres zamawiającego: **PGL LP Regionalna Dyrekcja Lasów Państwowych w Krośnie
ul. Bieszczadzka 2,
38-400 Krosno**

Data opracowania przedmiaru robót: **2026-03-20**

**Data opracowania:
2026-03-20**

**Autor opracowania:
mgr inż Piotr Husak: ,**

.....

Spis działów przedmiaru robót

Nr	Nazwa działu robót
1	Kody CPV: 45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania Wewnętrzna instalacja c.o.
2	Kody CPV: 45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne Wewnętrzna instalacja wody zimnej
3	Kody CPV: 45332300-6 Roboty instalacyjne kanalizacyjne Wewnętrzna instalacja kanalizacji
4	Kody CPV: 45332400-7 Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych Biały montaż

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	STWiOR/Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys		REMONT WĘZŁÓW SANITARNYCH W BUDYNKU BIUROWYM NR INW. 142/1 NA POZIOMIE DWÓCH KONDYGNACJI		
1	Element	SST- I	Wewnętrzna instalacja c.o.		
1.1	KNR 401/340/1		Wykucie bruzd pionowych o głębokości 1/4 i szerokości 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej		
	Obliczenie:		12	12,000	
			RAZEM:	12,000	m
1.2	KNR 401/324/1 (1)		Zamurowanie bruzd poziomych w ścianach z cegieł "na pełno", przekrój 1/4 x 1/4 cegły		
	Obliczenie:		12,000	12,000	
			RAZEM:	12,000	m
1.3	KNRW 215/113/3		Rurociągi miedziane o połączeniach lutowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych, Fi_zew. 15 mm		
	Obliczenie:		18	18,000	
			RAZEM:	18,000	m
1.4	KNRW 215/113/4		Rurociągi miedziane o połączeniach lutowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych, Fi_zew. 18 mm		
	Obliczenie:		16,4	16,400	
			RAZEM:	16,400	m
1.5	KNRW 215/113/6		Rurociągi miedziane o połączeniach lutowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych, Fi_zew. 28 mm		
	Obliczenie:		18,4	18,400	
			RAZEM:	18,400	m
1.6	KNR 34/101/19		Izolacja jednowarstwowa grubości 6mm rurociągów o średnicy zewnętrznej 16-32mm otulinami		
	Obliczenie:		18,000+16,400+18,400	52,800	
			RAZEM:	52,800	m
1.7	KNNR 4/418/7		Grzejnik płytowy C21s-50 L -0,5 m		
	Obliczenie:		5+5	10,000	
			RAZEM:	10,000	szt
1.8	KPRR 7/446/1		Zawór termostatyczny		
	Obliczenie:		10,000	10,000	
			RAZEM:	10,000	szt
1.9	KPRR 7/446/1		Głowica termostatyczna		
	Obliczenie:		10,000	10,000	
			RAZEM:	10,000	szt
1.10	KPRR 7/446/1		Zawór odcinający dolny		
	Obliczenie:		10,000	10,000	
			RAZEM:	10,000	szt
1.11	KNKRB 4/313/7		Próba instalacji na gorąco bez regulacji	szt	1,000
1.12	KNNR 4/436/1		Próby instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco), z dokonaniem regulacji		
	Obliczenie:		10	10,000	
			RAZEM:	10,000	urządze
2	Element	SST- II	Wewnętrzna instalacja wody zimnej		
2.1	KNR 401/340/1		Wykucie bruzd pionowych o głębokości 1/4 i szerokości 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej		
	Obliczenie:		12	12,000	
			RAZEM:	12,000	m

Nr	Podstawa	STWiOR/Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość
2.2	KNR 401/324/1 (1)		Zamurowanie bruzd poziomych w ścianach z cegieł "na pełno", przekrój 1/4 x 1/4 cegły		
	Obliczenie:				
			12,000	12,000	
			RAZEM:	12,000	m
2.3	KNRW 215/112/1		Rura wielowarstwowa (PEX, 16 x 2) o średnicy 16mm		
	Obliczenie:				
			25	25,000	
			RAZEM:	25,000	m
2.4	KNRW 215/112/1		Rura wielowarstwowa (PEX, 20 x 2) o średnicy 20mm		
	Obliczenie:				
			16	16,000	
			RAZEM:	16,000	m
2.5	KNRW 215/404/2		Rura wielowarstwowa (PEX, 26 x 3) o średnicy 26mm		
	Obliczenie:				
			28	28,000	
			RAZEM:	28,000	m
2.6	KNR 34/101/7		Izolacja rurociągów otulinami - jednowarstwowymi, izolacja 13 mm (J),		
	Obliczenie:				
			25,000+16,000+28,000	69,000	
			RAZEM:	69,000	m
2.7	KNNRW 4/116/1		Dodatki za podejścia dopływowe o połączeniu sztywnym w rurociągach z tworzyw sztucznych o średnicy zewnętrznej 20mm do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp.		
	Obliczenie:				
			19	19,000	
			RAZEM:	19,000	szt
2.8	KNNRW 4/127/1		Próba zasadnicza (pulsacyjna) szczelności instalacji wodociągowych z tworzyw sztucznych	próbę	2,000
2.9	KNNRW 4/128/1		Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych		
	Obliczenie:				
			69,000	69,000	
			RAZEM:	69,000	m
2.10	KNNRW 4/131/2		Zawory kulowe o średnicy nominalnej 25mm z połączeniem na dwuzłączkę	szt	4,000
2.11	KNNRW 4/131/2		Zaworyczerpalne 15mm z połączeniem na węża		
	Obliczenie:				
	piętro 1		1	1,000	
	piętro 2		1	1,000	
			RAZEM:	2,000	szt
2.12	Kalkulacja własna		Podgrzewacz elektryczny przepływowy montowany pod blatem umywalki, sterowany elektronicznie 4,5kW jednofazowy, klasa energetyczna "A", klasa ochrony min. IP24D		
	Obliczenie:				
	piętro 1		2	2,000	
	piętro 2		4	4,000	
			RAZEM:	6,000	szt.
2.13	KNNRW 4/135/1		Zawory czerpalne o średnicy nominalnej 15mm - podumywalkowe kątowe		
	Obliczenie:				
			17	17,000	
			RAZEM:	17,000	szt
3	Element	SST- III	Wewnętrzna instalacja kanalizacji		
3.1	KNR 401/340/1		Wykucie bruzd pionowych o głębokości 1/4 i szerokości 1/2 cegły w ścianach z cegieł na zaprawie cementowej		
	Obliczenie:				
			1,5*3+0,5*3+2,0	8,000	
			RAZEM:	8,000	m
3.2	KNR 401/324/1 (1)		Zamurowanie bruzd poziomych w ścianach z cegieł "na pełno", przekrój 1/4 x 1/4 cegły		
	Obliczenie:				
			8,000	8,000	
			RAZEM:	8,000	m
3.3	KNR 401/210/1		Wykucie bruzd, poziome lub pionowe, beton żwirowy, przekrój do 0,023 m2		
	Obliczenie:				
			0,5*4	2,000	
			RAZEM:	2,000	m

Nr	Podstawa	STWiOR/Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość
3.4	KNR 401/207/1		Zabetonowanie bruzd w podłozach, stropach i ścianach, bez deskowań i stemplowań, żwirobotonem, przekrój do 0,015 m ²		
	Obliczenie:				
			2,000	2,000	
			RAZEM:	2,000	m
3.5	KNNRW 4/207/3		Rurociągi kanalizacyjne z PCW o średnicy 110mm o połączeniach wciskowych na ścianach w budynkach mieszkalnych		
	Obliczenie:				
			4*3,5+1,2+1,8+0,8	17,800	
			RAZEM:	17,800	m
3.6	KNNRW 4/207/1		Rurociągi kanalizacyjne z PCW o średnicy 50mm o połączeniach wciskowych na ścianach w budynkach mieszkalnych		
	Obliczenie:				
			2,2+1,2+3,0+4,0+0,5	10,900	
			RAZEM:	10,900	m
3.7	KNNRW 4/213/5		Rura wywiewna z PCW o średnicy 110mm o połączeniu wciskowym		
	Obliczenie:				
			4	4,000	
			RAZEM:	4,000	szt
3.8	KNNRW 4/211/3		Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z PCW o średnicy 110mm o połączeniach wciskowych		
	Obliczenie:				
			2+3	5,000	
			RAZEM:	5,000	szt
3.9	KNNRW 4/211/1		Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z PCW o średnicy 50mm o połączeniach wciskowych		
	Obliczenie:				
			3+5+4	12,000	
			RAZEM:	12,000	szt
3.10	KNNRW 4/218/1		Montaż wpustu ściekowego z chromoniklowego o średnicy 50mm	szt	4,000
3.11	KNR 2-15u2 0101-01		Montaż gotowych elementów systemu do mocowania miski ustępowej na ścianie		
	Obliczenie:				
			2+3	5,000	
			RAZEM:	5,000	kpl
3.12	KNR 2-15u2 0101-01		Montaż gotowych elementów systemu do mocowania pisuaru na ścianie		
	Obliczenie:				
			1+1	2,000	
			RAZEM:	2,000	kpl
3.13	KNP 5/526/2		Czyszczaiki (rewizje), średnica zewnętrzna 110 mm, połączenie klejone	szt	4,000
3.14	KNNR 2/504/8		Obróbki blacharskie, wywiewek kanalizacyjnych w dachach krytych blachą, ocynkowana 0,50 mm		
	Obliczenie:				
			4	4,000	
			RAZEM:	4,000	szt
3.15	Kalkulacja własna		Drzwiczki w miejscach rewizji 20x30cm	szt.	4,000
4	Element	SST- II; SST- III	Biały montaż		
4.1	KNNRW 4/230/2		Montaż umywalki pojedynczej porcelanowej nablatowej z syfonem gruszkowym 50 cm ze stali nierdzewnej z korkiem "klik-klak"- syfon widoczny. Umywalka prostokątna szer. min. 50cm z powłoką ochronną polimerową ułatwiającą codzienną pielęgnację.		
	Obliczenie:				
	piętro 1		2	2,000	
	piętro 2		4	4,000	
			RAZEM:	6,000	kpl
4.2	KNR 215/225/2		Pisuary pojedyncze, z zaworem spłukującym - analogia montaż pisuaru porcelanowego z powłoką ochronną polimerową ułatwiającą codzienną pielęgnację, z dopływem z tyłu, wraz z ręcznym pneumatycznym zaworem spłukującym kolor chrom mat. Montaż na wcześniej przygotowanym stelażu.		
	Obliczenie:				
	piętro 1		1	1,000	
	piętro 2		1	1,000	
			RAZEM:	2,000	kpl

Nr	Podstawa	STWiOR/Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość
4.3	KNR 2-15u2 0104-01 analogia		Montaż miski ustępowej na gotowym elemencie montażowym - analogia montaż miski ustępowej porcelanowej z powłoką ochronną polimerową ułatwiającą codzienną pielęgnację, wraz z deską sedesową wolnoopadającą. Montaż na wcześniej przygotowanym stelażu.		
Obliczenie:					
piętro 1			2	2,000	
piętro 2			3	3,000	
			RAZEM:	5,000	kpl
4.4	KNR 2-15u2 0105-02 analogia		Montaż przycisków do bidetu - analogia montaż przycisków do spłuczki podtynkowej w zabudowie wykonanych ze stali nierdzewnej polerowanej		
Obliczenie:					
			5,000	5,000	
			RAZEM:	5,000	szt
4.5	KNNR 4/135/4		Uchwyt - analogia dozownik na mydło manualny (wykonanie stal nierdzewna), poj. 1000ml, zabezpieczenie przed kapaniem, montaż naścienny (przy umywalkach)		
Obliczenie:					
piętro 1			2	2,000	
piętro 2			4	4,000	
			RAZEM:	6,000	szt
4.6	KNNR 4/135/4		Suszarka do rąk na gorące powietrze z czujnikiem podczerwieni - czas suszenia dłoni - do ok. 30sek., prędkość strumienia powietrza pow. 100km/h, wykonana ze stali nierdzewnej, głośność robocza do 70dB, temperatura powietrza -60st. C, zabezpieczenie przed kradzieżą za pomocą specjalnych śrub na obudowie, moc urządzenia 2200W, przyłącz elek. 220-240V.		
Obliczenie:					
piętro 1			2	2,000	
piętro 2			2	2,000	
			RAZEM:	4,000	szt
4.7	KNRW 403/101 5/4 (1) analogia		Montaż drobnych elementów konstrukcji o masie do 0,5' kg (uchwytów, konsolek, haczyków) na gotowym podłożu, przykręcanie na ścianie, 2 mocowania - analogia uchwyt na papier toaletowy stal nierdzewna szczotkowana matowa, z zamkiem na klucz, okienkiem kontrolnym informującym o ilości papieru, przeznaczony do montażu naściennego.		
Obliczenie:					
piętro 1			2	2,000	
piętro 2			3	3,000	
			RAZEM:	5,000	szt
4.8	KNRW 403/101 5/4 (1) analogia		Montaż drobnych elementów konstrukcji o masie do 0,5' kg (uchwytów, konsolek, haczyków) na gotowym podłożu, przykręcanie na ścianie, 2 mocowania - analogia szczotka do WC stal nierdzewna szczotkowana matowa, przeznaczony do montażu naściennego.		
Obliczenie:					
piętro 1			2	2,000	
piętro 2			3	3,000	
			RAZEM:	5,000	szt
4.9	KNRW 403/101 5/4 (1) analogia		Montaż drobnych elementów konstrukcji o masie do 0,5' kg (uchwytów, konsolek, haczyków) na gotowym podłożu - analogia kosz do toalet damskich na odpadki higieniczne o pojemności min. 7,0l z uchylną pokrywą, stal nierdzewna szczotkowana matowa, luzem.		
Obliczenie:					
piętro 1			1	1,000	
piętro 2			2	2,000	
			RAZEM:	3,000	szt
4.10	KNRW 403/101 5/4 (1) analogia		Montaż drobnych elementów konstrukcji o masie do 0,5' kg (uchwytów, konsolek, haczyków) na gotowym podłożu - analogia kosz z otwartą pokrywą o pojemności min. 45 l, stal nierdzewna szczotkowana matowa, kształt przed zamówieniem do akceptacji z zamawiającym.		
Obliczenie:					
piętro 1			2	2,000	
piętro 2			2	2,000	
			RAZEM:	4,000	szt

Nr	Podstawa	STWiOR/Kod indywidualny	Opis robót	Jm	Ilość
4.11	KNRW 403/101 5/4 (1) analogia		Montaż drobnych elementów konstrukcji o masie do 0,5 kg (uchwytów, konsolek, haczyków) na gotowym podłożu, przykręcanie na ścianie, 2 mocowania - analogia pojemnik na ręczniki papierowe składane, stal nierdzewna szczotkowana matowa, okienko kontroli ilości ręczników, pojemność do 250szt. ręczników, z zamknięciem na stalowy zamek, przeznaczony do montażu naściennego.		
Obliczenie:					
piętro 1			2	2,000	
piętro 2			2	2,000	
			RAZEM:	4,000	szt
					4,000
4.12	KNR 215/115/2		Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nom. 15 mm - bateria umywalkowa (montowana na umywalce) chromowana, klasa przepływu "A", grupa akustyczna I,		
Obliczenie:					
piętro 1			2	2,000	
piętro 2			4	4,000	
			RAZEM:	6,000	szt
					6,000
4.13	KNNR 5/406/1 analogia		Aparaty elektryczne, masa do 2,5 kg - analogia wentylatory osiowe-łazienkowe, moc ok. 8W, zasilanie 230V, głośność max. 27dB, wydajność min. 95m3/h, z podłączeniem pod wyłącznik światła		
Obliczenie:					
piętro 1			2	2,000	
piętro 2			3	3,000	
			RAZEM:	5,000	szt
					5,000